Ký bởi: Ủy ban Nhân dân huyện Càng Long
Ngày ký: 22-04-2021 17:04:50 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÀNG LONG	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1550 /QĐ-UBND	*Càng Long, ngày 22 tháng 4 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi diện tích 121,9m^2 đất của hộ bà Thạch Thị Tàng, kê khai đăng ký (Hiện trạng hộ ông Sơn Tư quản lý sử dụng), cư ngụ: ấp Nguyệt Lãng A, xã Bình Phú, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh để thực hiện công trình Đường dẫn vào Dự án Kho lạnh thông minh tiêu chuẩn Châu Âu

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÀNG LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Càng Long được Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh phê duyệt tại Quyết định số 584/QĐ-UBND ngày 24/3/2021;

Căn cứ Quyết định số 3301/QĐ-UBND ngày 09/9/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Càng Long về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Đường dẫn vào Dự án Kho lạnh thông minh tiêu chuẩn Châu Âu;

Căn cứ Nghị quyết số 45/NQ-HĐND ngày 09/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất và nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất trồng rừng phòng hộ sang sử dụng vào mục đích khác trong năm 2021 trên địa bàn tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Công văn số 5313/UBND-NN ngày 30/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân huyện Càng Long quyết định thu hồi đất thực hiện công trình Đường dẫn vào Dự án Kho lạnh thông minh tiêu chuẩn Châu Âu;

Căn cứ hồ sơ đo đạc ngày 09/11/2020 của Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh huyện Càng Long;

Căn cứ Thông báo số 614/TB-UBND ngày 31/12/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Càng Long về việc thu hồi đất để thực hiện công trình Đường dẫn vào Dự án Kho lạnh thông minh tiêu chuẩn Châu Âu;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Càng Long tại Tờ trình số 106/TTr-TNMT ngày 09/4/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 121,9m^2 đất của hộ bà Thạch Thị Tàng, cư ngụ tại ấp Nguyệt Lãng A, xã Bình Phú, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh đứng tên quyền sử dụng đất (Hiện trạng hộ ông Sơn Tư quản lý sử dụng), thuộc một phần thửa số 2503 (Chiết thửa 1132), tờ bản đồ số 49, loại đất LUC, theo tài liệu đo đạc năm 2015 (Nhằm chiết thửa số 25B, tờ bản đồ số 10, theo tài liệu đo đạc năm 1996); đất tọa lạc tại ấp Nguyệt Lãng C, xã Bình Phú, huyện Càng Long.

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi: xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 3504/TL-CNVPĐKĐĐ, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh huyện Càng Long lập ngày 09/11/2020.

* Lý do thu hồi đất: thực hiện xây dựng công trình Đường dẫn vào Dự án Kho lạnh thông minh tiêu chuẩn Châu Âu.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất. Cụ thể như sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Phú có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ bà Thạch Thị Tàng và hộ ông Sơn Tư; trường hợp hộ bà Thạch Thị Tàng, hộ ông Sơn Tư không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Bình Phú và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi hộ bà Thạch Thị Tàng và hộ ông Sơn Tư cư ngụ.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện chịu trách nhiệm đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân huyện Càng Long.

4. Giao Ủy ban nhân dân xã Bình Phú quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng Huyện ủy và HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Càng Long, Thủ trưởng các

ngành huyện có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Phú và người có đất bị thu hồi căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- TT. Huyện ủy (b/c);
- TT. HĐND huyện (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Như điều 3;
- LĐVP; NCKT;
- Lưu: VT, Thành Ngà.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CẦU NGANG T. TRÀ VINH

Nguyễn Văn Nhủ